

KOSOVO



KOMITETI OLIMPIK I KOSOVËS
KOSOVA OLYMPIC COMMITTEE

Prishtinë, 13.09.2022

SHPLLJE PËR OFERTIM / LIDHJA E KONTRATËS SË SHËRBIMIT

për

“Renovimin e zyreve të KOK”

Komiteti Olimpik i Kosovës “KOK” ka statusin e personit juridik, është e regjistruar si organizatë joqeveritare pranë MAP si dhe i takon Lëvizjes Olimpik brenda territorit të Republikës së Kosovës. Andaj duke zbatuar Rregullat e prokurimit dhe tenderimit në Kosovë, bën këtë shpallje për ofertim me detajet si më poshtë:

I. Lënda e ofertimit për lidhjen e kontratës së shërbimit shpallur nga KOK/titulli:

“Projekti për renovimin dhe rregullimin e zyreve të KOK”;

II. Vendi i realizimit të Projektit:

Vendi i realizimit të kontratës: Komiteti Olimpik i Kosovës, adresa: Rruga “Agim Ramadani”, Shtëpia e Sportit, kati i I, Prishtinë 10 000, Kosovë;

URL: <https://www.noc-kosovo.org/>

Personi kontaktues i KOK email: office@noc-kosovo.org / secretarygeneral@noc-kosovo.org

Tel: 038 222 223/ +383 43 726 181

III. Kriteri për dhënien e kontratës:

Tenderi/oferta ekonomikisht më e favorshme dhe më cilësore dhe e cila zotohet ta përmbush projektin.

Lloji i shërbimit/prokurimit: Punë;

Informacione për punën:

Qëllimi i kësaj kontratë është që të përzgjidhet kontraktuesi për të realizuar këtë kontratë që të kryejnë në mënyrë profesionale punët e Renovimit të KOK, sipas karakteristikave teknike dhe funksionale të përshkruara në dosjen e këtij tenderi. Për më tepër informata rreth specifikimeve teknike / paramasa dhe paralogjaria për ofertuesit të interesuar, e gjejnë të bashkangjitur me këtë ofertim (Shtojca 1).

IV. Kushtet e obligueshme për pjesëmarrje:

- Dëshmi nga administrata tatimore e vendit të themelimit të Operatorit Ekonomik ose ofertuesit në fjalë se nuk është në vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tre (3) mujorin e fundit të vitit para dorëzimit të ofertës;
- Kopjen e certifikatës së biznesit së Ofertuesit;
- Ofertuesi duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses PROJEKTE të natyrës së ngjajshme (ndërtim, renovim, të objekteve) gjatë tri (3) viteve të fundit;
- Ofertuesi duhet të ketë stafin dhe personelin kryesir (menaxherin e projektit dhe stafin tjetër profesional të fushës);
- Ofertuesi duhet të paraqesë bashkë me ofertën planin dinamik sa më real të detajizuar për kryerjen e punëve sipas projektit;
- Ofertuesi duhet të ofrojë dëshminë mbi qarkullimin bankar me së paku 80,000.00€ për 36 muaj e fundit.
- Ofertuesi duhet të sjellë dëshmi (foto para dhe pas realizimit të punëve, projektet etj) mbi kryerjen e punëve ndërtimore që janë RENVOIME TË BRENDSHME me karakter administrate, ekonomike si dhe projekte tjera të enterierit së paku 5 sosh brenda 24 muajve të fundit.
- Ofertuesi duhet të sjellë dëshmi se nuk ka borxhe dhe se nuk është në proces të falimentimit;

V. Procedura:

Lloji i procedurës: E hapur;

VI. Informata administrative

| |
|--|
| Kushtet për marrjen e dosjes së tenderit: afati i fundit për kërkesë për dosjen e tenderit (paramasen): 16.09.2022 deri në ora 15:00 pranë zyreve të KOK; |
| Afati i fundit për të paraqitur kërkesë nga ofertuesi për sqarime shtesë: 15.09.2022 deri në ora 14:00; |
| Dokumentet me pagesë: JO! |
| Afati i realizimit të projektit nga Ofertuesi i përzgjedhur: deri më së largu 15 dhjetor 2022; |
| Periudha e vlefshmërisë së ofertës: 10 ditë kalendarike nga dita e shpalljes, respektivisht deri më: 22.09.2022 |
| Afati i fundit i dorëzimit të aplikacioni: 23.09.2022, ora 14:00 në objektin e Komitetit Olimpik të Kosovës sipas adresës më lartë në një zarf të mbyllur; |
| Takimi për hapjen e aplikacioneve: 23.09.2022, ora 15:00, në objektin e Komitetit Olimpik të Kosovës sipas adresës më lartë në një zarf të mbyllur; |

VII. Ankesat

Çdo palë e interesuar brenda një afati prej 5 (pesë) ditësh mund të bëjë ankesë pranë Komitetit Olimpik të Kosovës, nga dita e shpalljes së ofertuesit/kompanisë përzgjedhëse, respektivisht përzgjedhja do të bëhet më 26 shtator 2022 ndërsa afati për ankesë fillon nga kjo datë;

Sqarim shtesë: Kompanitë e interesuara për pjesëmarrje në tender mund të bëjnë vizitën e objektit me paralajmërim të paktën 24 orë para vizitës dhe me termin në emailin: office@noc-kosovo.org dhe secretarygeneral@noc-kosovo.org

SHTOJCA 1 – KUSHTET E VEÇANTA

PARAMASA E PUNIMEVE PER KOK - Komitetin Olimpik te Kosoves

Vërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin, montimin, lidhjet sjelljen e pozicionit ne gjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve te prodhuesëve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i terë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion.

ARKITEKTURA

| Nr. | Punimet | njësia | sasia | € / njësi | € / sasi |
|---|--|----------------|-------|---------------------|--------------|
| A-I Demolimet e brendshme | | | | | |
| I.1 | Demolimet e mureve te brendshme, largimi i mbetjeve, si dhe pastrimi i vendpunishtes | m ² | 256 | 0.0 € | 0.0 € |
| I.2 | Demolimi i plafoneve ekzistuese (gips pllakat) dhe pastrimi i vendpunishtes | m ² | 314 | 0.0 € | 0.0 € |
| I.3 | Demolimi i dyshemese ekzistuese (largimi i nivelizimit) dhe pastrimi I vendpunishtes | m ² | 314 | 0.0 € | 0.0 € |
| I.4 | Demolimi I pllakave te qeramikes ne ëc | m ² | 80 | 0.0 € | 0.0 € |
| I.5 | Demolimi I dyerve ekzistuese, dhe pastrimi i vendpunishtes | copë | 20 | 0.0 € | 0.0 € |
| I.6 | Demolimi I intsalimeve elektrike | paushall | | 0.0 € | 0.0 € |
| I.7 | Demolimi I tubave te kanalizimit dhe ujesjellesit | m' | 50 | 0.0 € | 0.0 € |
| I.8 | Demolimi-largimi I inventarit ekzistues | paushall | | 0.0 € | 0.0 € |
| | | | | € / Pos A-I: | 0.0 € |
| A-II Muratimi i mureve te reja (gips pllaka) | | | | | |
| II.1 | Muratimi i mureve te brendshme ndarese (gips pllaka) 2+2 pllaka dhe izolim me lesh gelqi | m ² | 85 | 0.0 € | 0.0 € |
| II.2 | Muratimi I murit ndares ne ëc (blok silcapor) | m ² | 20 | 0.0 € | 0.0 € |

| | | | | | |
|---|---|------|-----|-----------------------|--------------|
| | | | | € / Pos A-II: | 0.0 € |
| A-III Instalimet Elektrike | | | | | |
| III.1 | Furnizimi, instalimi i prizave ne dysheme | copë | 15 | 0.0 € | 0.0 € |
| III.2 | Furnizimi, instalimi i prizave ne mure | copë | 20 | 0.0 € | 0.0 € |
| III.3 | Furnizimi, instalimi i kutise se siguresave | copë | 1 | 0.0 € | 0.0 € |
| III.4 | Furnizimi, instalimi i urave per trupat ndricues ne plafon | copë | 85 | 0.0 € | 0.0 € |
| III.5 | Furnizimi, instalimi i kablllove UTP per PC dhe Printer | copë | 24 | 0.0 € | 0.0 € |
| | | | | € / Pos A-III: | 0.0 € |
| A-IV Instalimet e ujit dhe kanalizimit | | | | | |
| IV.1 | Furnizimi, instalimi i kutise se ventilave | copë | 1 | 0.0 € | 0.0 € |
| IV.2 | Furnizimi, instalimi i ujembledhesave | copë | 2 | 0.0 € | 0.0 € |
| IV.3 | Furnizimi, instalimi i konstruksioneve per guaske (Geberit) | copë | 2 | 0.0 € | 0.0 € |
| IV.4 | Furnizimi, instalimi i guaskave | copë | 2 | 0.0 € | 0.0 € |
| IV.5 | Furnizimi, instalimi i lavamaneve | copë | 2 | 0.0 € | 0.0 € |
| IV.6 | Furnizimi, instalimi i gypave te ujit | m' | 80 | 0.0 € | 0.0 € |
| IV.7 | Furnizimi, instalimi i gypave te kanalizimit | m' | 60 | 0.0 € | 0.0 € |
| IV.8 | Furnizimi, instalimi i ventilave | copë | 12 | 0.0 € | 0.0 € |
| | | | | € / Pos A-IV: | - |
| A-V Instalimet e ngrohjes | | | | | |
| V.1 | Instalimi I gypave te ujit per ngrohje | m' | 300 | 0.0 € | 0.0 € |
| V.2 | Instalimi I kutise se ventilave | copë | 1 | 0.0 € | 0.0 € |
| V.3 | Instalimi I termo-kokave | copë | 15 | 0.0 € | 0.0 € |

| | | | | | |
|---|--|----------------|-----|---------------------|-------|
| V.4 | Instalimi I radiatorëve | copë | 15 | 0.0 € | 0.0 € |
| V.5 | Instalimi I ventilave ne kuti | copë | 15 | 0.0 € | 0.0 € |
| | | | | €/Pos A-V: | - |
| A-VI Punimet e dyshemesë | | | | | |
| VI.1 | Vendosja e nivelizimit (5 cm stiropor) dhe 5 cm shtrese nivelizuese | m ² | 291 | 0.0 € | 0.0 € |
| VI.2 | Izolimi I dyshemese ne ëc | m ² | 35 | 0.0 € | 0.0 € |
| VI.3 | Vendosja e pllakave te qeramikes ne ëc | m ² | 70 | 0.0 € | 0.0 € |
| VI.4 | Vendosja e epox-it | m ² | 291 | 0.0 € | 0.0 € |
| VI.5 | Vendosja e parketit | m ² | 32 | 0.0 € | 0.0 € |
| | | | | €/Pos A-VI: | - |
| A-VII Punimet e suvatimit | | | | | |
| VII.1 | Suvatimi i mureve te brendshme (suatimi primar - mase rrafshuese) | m ² | 423 | 0.0 € | 0.0 € |
| VII.2 | Suvatimi i mureve te brendshme (suatimi final - Glet) | m ² | 423 | 0.0 € | 0.0 € |
| VII.3 | Suvatimi i plafonit (suatimi primar - mase rrafshuese) | m ² | 291 | 0.0 € | 0.0 € |
| VII.4 | Suvatimi i plafonit (suatimi final - Glet) | m ² | 291 | 0.0 € | 0.0 € |
| VII.5 | Plafon i leshuar me gips karton (knauf) | m ² | 35 | 0.0 € | 0.0 € |
| VII.6 | Ngjyrosja e te gjitha mureve me ngjyre | m ² | 423 | 0.0 € | 0.0 € |
| VII.7 | Ngjyrosja e te gjithe plafonit me ngjyre | m ² | 291 | 0.0 € | 0.0 € |
| | | | | €/Pos A-VII: | - |
| A-VIII Punimet e dyerve (ndrarjet nga qelqi) | | | | | |
| VIII.1 | Ndarja e zyreve me kornize alumini dhe qelq 5+5 me folie brenda 90x210 | m ² | 88 | 0.0 € | 0.0 € |
| VIII.2 | Vendosja e dyerve nga qelqi 5+5 me folie brenda | copë | 8 | 0.0 € | 0.0 € |
| VIII.3 | Vendosja e dyerve nga druri 90x240 | copë | 5 | 0.0 € | 0.0 € |
| VIII.4 | Vendosja e dyerve automatike (me sensor) | copë | 1 | 0.0 € | 0.0 € |

| | | | | | |
|--------|--|------|---|------------------------|-------|
| VIII.5 | Vendosja e dyerve kryesore nga druri 180x240 | copë | 1 | 0.0 € | 0.0 € |
| | | | | € / Pos A-VIII: | - |

| A-IX Ndricimi | | | | | |
|----------------------|--|----------------|----|----------------------|-------|
| IX.1 | Vendosja e trupit ndricues (140cm e leshuar nga plafoni) mbi tavoline te punes | copë | 9 | 0.0 € | 0.0 € |
| IX.2 | Vendosje trupave ndricues neper zyre (spot i jashtem OG) | m ² | 52 | 0.0 € | 0.0 € |
| IX.3 | Vendosja e shinave | m' | 10 | 0.0 € | 0.0 € |
| IX.4 | Vendosja e trupave ndricues ne shina (flexibil) | copë | 20 | 0.0 € | 0.0 € |
| IX.5 | Vendosja e Led shiritit | m' | 40 | 0.0 € | 0.0 € |
| IX.6 | Vendosja e trupave ndricues (spot i brendshem ne knauf) | copë | 25 | 0.0 € | 0.0 € |
| | | | | € / Pos A-IX: | - |

| A-X Punimet e mobiliarit | | | | | |
|---------------------------------|--|------|---|-------|-------|
| X.1 | Furnizimi, montimi I tavolines se punes nga MDF 240x130x78 | copë | 4 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.2 | Furnizimi, montimi I raftit ndihmes per tavoline 130x90x40 nga MDF | copë | 4 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.3 | Furnizimi , montimi I sirtarit nga MDF 875x110x45 | copë | 2 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.4 | Furnizimi, montimi I sirtareve nga qelqi 400x270x30 (prezantim I rekuizitave) | copë | 3 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.5 | Furnizimi, montimi I sirtarit nga MDF 210x270x30 | copë | 2 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.6 | Furnizimi, montimi I sirtarit nga MDF 285x110x30 | copë | 2 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.7 | Furnizimi, montimi I tavolines se punes nga MDF 285x100x78 | copë | 2 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.8 | Furnizimi, montimi I tavolines se punes nga MDF 545x100x78 | copë | 2 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.9 | Furnizimi , montimi I sirtarit nga MDF 110x270x35 | copë | 3 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.10 | Furnizimi , montimi I kuzhines nga MDF 240x270x60 | copë | 2 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.11 | Furnizimi , m'veshja e mureve nga MDF 240x270x2 | copë | 2 | 0.0 € | 0.0 € |

| | | | | | |
|------|---|------|----|-------|-------|
| X.12 | Furnizimi , montimi I sirtarit nga MDF 465x275x50 | copë | 2 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.13 | Furnizimi , vendosja e karrigave te punes | copë | 19 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.14 | Furnizimi , vendosja e karrigave te pritjes | copë | 3 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.15 | Furnizimi , vendosja e karrigave per konference | copë | 19 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.16 | Furnizimi , vendosja e foteleve te pritjes | copë | 6 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.17 | Furnizimi , vendosja e sofave te pritjes | copë | 2 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.18 | Furnizimi, vendosja e tavolinave te pritjes | copë | 3 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.19 | Furnizimi, vendosja e varseve per rroba | copë | 10 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.20 | Furnizimi, vendosja e luleve natyrale | copë | 10 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.21 | Furnizimi, vendosja e perdeve dekoruese | m' | 32 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.22 | Furnizimi, vendosja e roletave 85x140 (ne dritare) | copë | 30 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.23 | Furnizimi , m'veshja e shtyllave nga MDF 180x270x2 | copë | 18 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.24 | Furnizimi, vendosja e tavolines se konferences 550x160x78 | copë | 1 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.25 | Furnizimi, vendosja e reklames ndricuese 3D 120x60x10 | copë | 2 | 0.0 € | 0.0 € |
| X.26 | Furnizimi, vendosja e pikturave 120x80x3 | copë | 6 | 0.0 € | 0.0 € |

€ / Pos A-X:

-

A-XI Shkallet

| | | | | | |
|------|--|----------|----|-------|-------|
| XI.1 | Demolimi i shtreses nivelizuese te shkalleve | paushall | | 0.0 € | 0.0 € |
| XI.2 | Demolimi-Largimi I rrethojes se shkalleve | paushall | | 0.0 € | 0.0 € |
| XI.3 | M'veshja e shkalleve te perdheses dhe katit | copë | 20 | 0.0 € | 0.0 € |
| XI.4 | Vendosja e re e rrethojes se shkalleve (rrethoje nga metali) | copë | 20 | 0.0 € | 0.0 € |

| | | | | | |
|------|--|----------------|----|-------|-------|
| XI.5 | Vendosje trupave ndricues ne shkalle (spot i jashtem OG) | copë | 52 | 0.0 € | 0.0 € |
| XI.6 | M'veshja e pushimores se perdheses dhe katit | m ² | 52 | 0.0 € | 0.0 € |

€ / Pos A-XI: -

| | |
|--------------|--------------------------------|
| A-XII | Mbikqyerja profesionale |
|--------------|--------------------------------|

| | | | | | |
|-------|-------------------------|----------------|-----|-------|-------|
| XII.1 | Mbikqyerja profesionale | m ² | 291 | 0.0 € | 0.0 € |
|-------|-------------------------|----------------|-----|-------|-------|

€ / Pos A-XII: -

| | |
|-------------------------------------|--|
| REKAPITULLIMI (Arkitektura); | |
|-------------------------------------|--|

| | | |
|---------------|--|--------------|
| A-I | Demolimet e brendshme | 0.0 € |
| A-II | Muratimi i mureve te reja (gips pllaka) | 0.0 € |
| A-III | Instalimet elektrike | 0.0 € |
| A-IV | Instalimet e ujit dhe kanalizimit | 0.0 € |
| A-V | Instalimet e ngrohjes | 0.0 € |
| A-VI | Punimet e dyshemesë | 0.0 € |
| A-VII | Punimet e suvatimit | 0.0 € |
| A-VIII | Punimet e dyerve (ndrarjet nga qelqi) | 0.0 € |
| A-IX | Ndricimi | 0.0 € |
| A-X | Punimet e mobiliarit | 0.0 € |
| A-XI | Shkallet | 0.0 € |
| A-XII | Mbikqyerja profesionale | 0.0 € |
| A-XIII | | 0.0 € |
| A-XVI | | 0.0 € |
| | Gjithsej : | 0.0 € |